



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i budżetu państwa

Numer sprawy: 1/ZK/2010

BUSKO-ZDRÓJ, dnia 2010-09-01

ZAPROSZENIE

do złożenia oferty cenowej w prowadzonym rozpoznaniu cenowym na:
**„BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWAGO z Wiatą MAGAZYNOWĄ W MIEJSCOWOŚCI
Elźbiecin, gmina Busko-Zdrój”**

w celu realizacji projektu:

**„Budowa budynku usługowego oraz zakup nowoczesnych maszyn i urządzeń
szansą na wzrost konkurencyjności i innowacyjności firmy „KAR” Konrad Zych”**
(Działanie 1.1RPO WŚ 2007-2013)

Zamawiający:

„KAR”

Ul. Elźbiecin 17

28-100 Busko-Zdrój

Godziny pracy: Od poniedziałku do piątku

w godzinach od 9:00 do 17:00

w soboty

w godzinach od 9:00 do 13:00

tel./faks 041/ 376-13-24

telefon do kontaktu: 0 604 222 959

www.kar-stacja.pl e-mail: kar.stacja@neostrada.pl

Prowadzący postępowanie:

Konrad Zych (właściciel)

Mając na względzie postanowienia i obowiązki wynikające ze stosowania zasady konkurencyjności zapraszam do złożenia oferty cenowej zgodnie z Zaproszeniem.

1. Charakterystyka przedmiotu zamówienia wraz z wymogami i warunkami usługi została określona w załącznikach Zaproszenia, które stanowią integralną część Zaproszenia.

2. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

3. Sposób sporządzenia oferty:

a) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymogami Zaproszenia,

b) Do oferty należy dołączyć wszystkie dokumenty wymagane w pkt. 5 Zaproszenia,

c) Oferta i wszystkie załączniki muszą być napisane w języku polskim oraz podpisane przez umocowanych przedstawicieli oferenta,

d) Oferta cenowa może zawierać tylko jedną cenę brutto wyrażoną w PLN, obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia,

e) Złożenie oferty w sposób niezgodny z powyższymi wymogami skutkuje jej odrzuceniem.

4. Termin związania z ofertą upływa po 10 dniach od terminu składania ofert.

5. Zawartość oferty:

KAR

„KAR” Konrad Zych

**Elźbiecin 17
28-100 Busko-Zdrój
tel: 41 376 13 24**

**biuro@kar-stacja.pl
sklep@kar-stacja.pl**

... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i budżetu państwa

Wykonawca musi dołączyć do oferty następujące dokumenty i oświadczenia:

- a) Oferta cenowa (załącznik nr 2),
 - b) Podpisane oświadczenie (załącznik nr 3),
 - c) Odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej,
 - d) Kosztorys ofertowy,
6. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania.
7. Oferta cenowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
8. Projekt umowy nie podlega negocjacji, złożenie oferty jest równoznaczne z akceptacją postanowień umowy.
9. Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę. Cena jest jedynym kryterium oceny ofert.
10. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
11. Oferty należy składać na formularzu oferty cenowej, która stanowi załącznik do zaproszenia w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 2010-09-08 w siedzibie prowadzenia działalności gospodarczej, przy Ul. Elźbiecin 17 28-100 Busko-Zdrój (w Biurze Właściciela) lub za pośrednictwem poczty na w/w adres.**

W zamkniętych kopertach oznaczonych:

„BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO W MIEJSCOWOŚCI Elźbiecin, gmina Busko-Zdrój”

w celu realizacji projektu:

„Budowa budynku usługowego oraz zakup nowoczesnych maszyn i urządzeń szansą na wzrost konkurencyjności i innowacyjności firmy „KAR” Konrad Zych”
(Działanie 1.1RPO WŚ 2007-2013)

Numer sprawy: 1/ZK/2010

Ważność ofert do 2010-09-08.

Oferty, które wpłyną po tym terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania.

12. Przedmiotowe Zaproszenie znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego oraz na stronie www.rpo-świętokrzyskie.pl. Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest zapoznać się z informacjami umieszczonymi na tej stronie, gdyż wszelkie informacje związane z zapytaniami do przedmiotowego rozpoznania Zamawiający zamieści na tej stronie.

13. Osobą wyznaczoną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Konrad Zych -właściciel firmy

Telefon: 0 604 222 959

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 –przedmiary robót
2. Załącznik nr 2 – oferta cenowa
3. Załącznik nr 3 - oświadczenie
4. Załącznik nr 4 – projekt umowy



Załącznik nr 2

.....
Miejscowość i data

.....
Pieczęć adresowa Wykonawcy

.....
NIP / Regon

OFERTA CENOWA

Nawiązując do Zaproszenia na:
**„BUDOWE BUDYNKU USŁUGOWEGO z wiatą magazynową W MIEJSCOWOŚCI
Elźbiecin, gmina Busko-Zdrój”
w celu realizacji projektu:
„Budowa budynku usługowego oraz zakup nowoczesnych maszyn i urządzeń
szansą na wzrost konkurencyjności i innowacyjności firmy „KAR” Konrad Zych”
(Działanie 1.1RPO WŚ 2007-2013)**

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym Zaproszeniem do złożenia oferty za kwotę brutto..... zł, (słownie:.....zł).
.....zł).
Oświadczamy, że cena brutto obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczamy, że uzyskaliśmy od Zamawiającego wszelkich informacji niezbędnych do rzetelnego sporządzenia niniejszej oferty zgodnie z wymogami określonymi w Zaproszeniu.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z istotnymi warunkami zamówienia i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.
4. Oświadczamy, że wykonamy przedmiot zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ.
5. Oświadczamy, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach, w miejscu i terminie określonych przez Zamawiającego.

.....
Podpisy osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta



Numer sprawy: 1/ZK/2010

Załącznik nr 3

....., dnia
miejsowość

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że przystępując po przedmiotowego postępowania:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3. Przedstawiłem pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia*;**
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
5. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kk.

.....
Imię i nazwisko, podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy





Załącznik nr 4

PROJEKT UMOWY

Nr 1/ZK/2010

zawarta w dniu 2010 roku w Busko-Zdroju między:
„**KAR**”, Elźbiecin 17, 28-100 Busko-Zdrój, osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, NIP PL 655-167-64-81, REGON 291374261 reprezentowanym przez Pana Konrada Zycha, zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”,

a.....zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”
o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie BUDOWY BUDYNKU USŁUGOWEGO z wiatą magazynową w miejscowości Elźbiecin, gmina Busko-Zdrój zgodnie z przedmiarem i kosztorysem ofertowym.
2. BUDOWY BUDYNKU USŁUGOWEGO z Wiatą MAGAZYNOWĄ w miejscowości Elźbiecin, gmina Busko-Zdrój następują w celu realizacji projektu pn. „Budowa budynku usługowego oraz zakup nowoczesnych maszyn i urządzeń szansą na wzrost konkurencyjności i innowacyjności firmy „**KAR**” Konrad Zych” (działanie 1.1 RPO WŚ).

§ 2

Przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy zostanie zrealizowany w terminach:

1. Rozpoczęcie prac: 09.09.2010 roku
2. Zakończenie prac: do 30.10.2011 roku.

§ 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości złotych (słownie:).
2. Zamawiający dokona zapłaty, na podstawie faktury wraz z bezusterkowym protokołem odbioru końcowego robót i kompletnymi dokumentami odbiorowymi, w terminie 14 dni od daty otrzymania w/w dokumentów przelewem na wskazany numer konta bankowego Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania usługi w pełnym zakresie, zgodnie z przedmiarem i kosztorysem ofertowym.
4. W przypadku pominięcia w kosztorysie ofertowym jakiegokolwiek pozycji zakresu robót, wynikających z charakterystyki lub przedmiaru robót, Wykonawca wykona te roboty w ramach wynagrodzenia, określonego w § 3 ust.1 bez prawa dochodzenia roszczeń finansowych z tego tytułu.
5. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę jakiegokolwiek pozycji z kosztorysu ofertowego bądź zastosowania innej technologii (np. oszczędnej), Zamawiający pomniejszy odpowiednio przy końcowym rozliczeniu kwotę należności określonej w § 3 ust. 1.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z ofertą cenową, obowiązującymi normami, przepisami Prawa Budowlanego oraz przepisami BHP.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i budżetu państwa

§ 5

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy działającego w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami).

§ 6

- Po wykonaniu robót objętych umową, Wykonawca przygotuje przedmiot umowy do odbioru końcowego i zawiadomi o tym pisemnie Zamawiającego.
- Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w ciągu 3 dni od daty powiadomienia przez Wykonawcę. Zamawiający zakończy czynności odbioru najpóźniej w ciągu 3 dni, licząc od daty rozpoczęcia odbioru, o ile nie nastąpi przerwaniu czynności odbiorowych.
- W przypadku złej jakości prac (niezgodnej z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami) lub nieterminowej realizacji robót, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a Wykonawca będzie obciążony wszelkimi skutkami z tego tytułu.

§ 7

- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie realizacji zadania wobec Zamawiającego i osób trzecich.
- Wykonawca jest zobowiązany do zawiadamiania o wykonaniu robót zanikających i ulegających zakryciu z dwudniowym wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez Inspektora Nadzoru. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego, zobowiązany będzie odkryć te roboty lub wykonać otwory niezbędne do ich zbadania, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
- Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Wykonawca w umowie z podwykonawcą musi zawrzeć następującą klauzulę: „podwykonawca zobowiązuje się, pod rygorem utraty roszczeń w stosunku do Zamawiającego, do informowania go o zwłoce w zapłacie wynagrodzenia przez Wykonawcę, najpóźniej w ciągu 3 dni licząc od dnia, w którym upłynął termin zapłaty należnego mu wynagrodzenia”.

§ 8

- Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanych robót istniejące w czasie odbioru końcowego oraz za wady i awarie powstałe po odbiorze w okresie trwania rękojmi.
- O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę pisemnie w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia. Istnienie wady stwierdza się protokolarnie po przeprowadzeniu oględzin. O dacie oględzin Zamawiający informuje Wykonawcę na 7 dni przed planowanym terminem.
- W przypadku stwierdzenia istnienia wady obciążającej Wykonawcę, Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin na jej usunięcie. Usunięcie wady stwierdza się protokolarnie.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i budżetu państwa

4. W razie nie usunięcia, przez Wykonawcę, w wyznaczonym terminie ujawnionych wad, Zamawiający może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy rękojmi na całość robot będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Termin rękojmi liczony jest od daty bezusterkowego odbioru końcowego.

§ 10

Zważywszy na fakt, że przedmiot umowy ma być sfinansowany ze środków pochodzących z funduszy Unii Europejskiej, firma „KAR” zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu usługi, jeżeli z przyczyn niezależnych firmy „KAR” od wysokość środków na sfinansowanie zamówienia zostanie zmniejszona. W przypadku zmniejszenia zakresu usługi Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do ilości zrealizowanej usługi i zrzeka się dochodzenia roszczeń odszkodowawczych związanych z ograniczeniem zakresu usługi.

§ 11

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wady w okresie rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień z opóźnienia liczonej od daty wyznaczonej na usunięcie wad;
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego jeżeli poniesione koszty przewyższą naliczone kary umowne.

§ 12

Niezależnie od uprawnień przewidzianych przez przepisy kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - d) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż jeden miesiąc.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy Zamawiający nie przystąpił do odbioru końcowego, bezzasadnie odmawia dokonania odbioru robot lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i budżetu państwa

- a) Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać i zabezpieczyć nie zakończone roboty,
 - b) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - c) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która była powodem odstąpienia od umowy,
 - d) Wykonawca niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 14 dni usunie z miejsca wykonywania robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz protokolarnego przejęcia placu budowy.

§ 13

Wszelkie zmiany treści umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

§ 16

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 17

Integralną część niniejszej umowy stanowi Zaproszenie, oferta cenowa Wykonawcy oraz kosztorys ofertowy Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY